

## IDENTITAS KOPERASI

1. Nama : Koperasi Simpan Pinjam Marendeng
2. No. Badan Hukum : 44/BH/IV/KWK.20/VI/1995; NIK: 7326030020002
3. Tanggal Pendirian : 01 Juli 1988; Status Koperasi : Primer Nasional
4. Bidang Usaha : Simpan Pinjam; Orientasi Pasar: Lokal

### Visi :

Lembaga keuangan masyarakat yang mandiri dan profesional dalam meningkatkan kehidupan ekonomi anggota berdasarkan nilai-nilai dan prinsip-prinsip koperasi.

### Misi :

1. Mengelola sistem dan produk KSP Marendeng secara profesional sesuai managerial modern.
2. Meningkatkan motivasi anggota untuk melakukan transaksi simpan pinjam.
3. Meningkatkan wawasan, keterampilan dan sikap anggota dalam berkoperasi melalui pendidikan dan pelatihan.
4. Meningkatkan profesionalisme pengurus, pengawas, dan karyawan melalui pendidikan dan pelatihan yang berkesinambungan.
5. Memberi pembinaan dan pendampingan bagi anggota dalam mengelola usaha

### Motto :

"Melayani Dengan Kasih"

## SEJARAH SINGKAT DAN LATAR BELAKANG PENDIRIAN KSP MARENDENG

KSP Marendeng awalnya didirikan di IKAR Rantepao yang dipelopori oleh Pastor Paroki Nonongan, Pastor Markus Paretta, Pr. Secara khusus dewan pastoral Komisi Pengembangan Sosial Ekonomi Paroki memberi perhatian kepada seluruh umat gereja pada saat itu mengalami kesulitan ekonomi untuk biaya hidup dan biaya sekolah anak-anak mereka. Keprihatinan Gereja semakin besar ketika bermunculan para rentenir dengan bunga pinjaman minimal 10% per bulan. Maka didirikanlah CU Marendeng yang dalam perjalanannya berubah menjadi KSP Marendeng setelah berbadan hukum pada tahun 1995. Saat itu terbentuknya KSP Marendeng beranggotakan 25 orang dengan total aset Rp 300.000.-. Per 30 Desember 2024 sudah beranggotakan 49.333 orang dengan total aset Rp 752 M. Wilayah kerja KSP Marendeng tersebar di 2 provinsi, yakni provinsi Sulawesi Selatan dan Sulawesi Tengah.

## KELEMBAGAAN KOPERASI

1. Rapat Anggota Tahunan (RAT) terakhir pada tanggal 31 Januari 2025.
2. Pengurus periode 2024-2026:
  - Ketua : **Petrus Banne Pabubung**
  - Wakil Ketua I : **Kornelis Dualembang, S.H.**
  - Wakil Ketua II : **Simon Rombe**
  - Wakil Ketua III: **Petroneli Rante Lempang, A.Md.**
  - Sekretaris : **Ferny Tulak, S.E**
  - Wakil Sekretaris : **Diana Sucen, S. Ag., M.Pd.**
  - Bendahara : **Yulius Sattu, S.E.**
  - Koordinator : **Agustinus Useng Pasarrin, S.Ag.**
3. Pengawas Periode 2024-2026 :
  - Anggota : **Mariany Tambing, S.E.**
  - Anggota : **Selsus Sangka Boroh, S.E.**
  - Anggota : **Fransiskus Tandilino**
  - Anggota : **Rante Tandung**

**KANTOR BUKA SENIN - JUMAT  
PUKUL 08.00 - 16.00 WITA**

**MARI BERGABUNG BERSAMA KSP MARENDENG  
JANGAN LUPA MENGAJAK KELUARGA DAN KENALAN  
MERASAKAN KASIH DAN PELAYANAN KAMI**



# Koperasi Simpan Pinjam MARENDENG

Badan Hukum Nomor : 44/BH/IV/K.KWK.20/VI1995

Tahun Buku

# 2025

Kantor Pusat :

Jl. Sultan Hasanuddin, No. 6, Alang-Alang  
Kel. Nonongan, Kec. Sopai, Kab. Toraja Utara  
Provinsi Sulawesi Selatan  
Telp/Fax (0423) 2920924  
HP. 0811 4430 1988  
[www.kspmarendeng.com](http://www.kspmarendeng.com)

## PRODUK UNGGULAN KSP MARENDENG

### A. SIMPANAN

#### 1. SIMPANAN SAHAM

Terdiri atas Simpanan Pokok dan Simpanan Wajib, merupakan simpanan awal yang disetor pada saat menjadi Anggota & menjadi tanda keanggotaan kita di koperasi, Balas Jasa 4% / tahun.

#### 2. SIMPANAN MARENDENG (SIMMA)

Simpanan yang harus dimiliki oleh setiap anggota KSP Marendeng (setara dengan simpanan saham). Balas Jasa 2,5% per tahun.

#### 3. SIMPANAN PENDIDIKAN (SIMPEN)

Simpanan untuk tujuan Pendidikan anak anggota KSP Marendeng. Berlaku bagi Anggota Luar Biasa (umur dibawah 17 tahun dan belum menikah). Balas jasa 2,5% per tahun.

#### 4. SIMPANAN INVESTASI (SIMVES)

Simpanan untuk tujuan modal Usaha. Balas Jasa 2% per tahun.

#### 5. SIMPANAN MASA TUA (SIMATA)

Simpanan yang dipersiapkan untuk jaminan hari tua anggota KSP Marendeng. Bunga 2% per tahun.

#### 6. SIMPANAN BUNGA HARIAN (SIBUHAR)

Simpanan yang diperuntukkan bagi kebutuhan mendesak. Boleh disimpan dan ditarik setiap jam kerja. Balas Jasa Sibuhar 1% per tahun.

#### 7. SIMPANAN WISATA (SIWITA)

Simpanan yang dipersiapkan untuk Wisata Anggota KSP Marendeng. Balas Jasa 2% / tahun.

#### 8. SIMPANAN BERJANGKA (SIMKA)

Simpanan yang jangka waktunya ditentukan sesuai kesepakatan. Bunga disesuaikan suku bunga bank.

#### 9. SIMPONI (SIMPANAN KELOMPOK DAN ORGANISASI)

Simpanan yang diperuntukkan bagi anggota yang diberikan kepercayaan untuk menyimpan/mengelola keuangan kelompok atau organisasi. BJ. 1%/Tahun

### B. PINJAMAN

Besarnya pinjaman disesuaikan (mengacu pada 6C). Plafon maksimal pinjaman untuk tahun ini Rp 750.000.000,-. Dengan bunga pinjaman 1% MENURUN setiap bulan. Jangka waktu angsuran disesuaikan dengan persyaratan jenis pinjaman. Setiap pinjaman dipotong DAPERMA. Bagi anggota yang meminjam akan memperoleh Balas Jasa Pinjaman (BJP) setiap akhir tahun buku.

#### 1. PINJAMAN MODAL / KAPITAL

Pinjaman yang diperuntukkan bagi calon anggota atau anggota lama yang ingin menambah modal atau simpanannya.

#### 2. PINJAMAN USAHA

Membantu modal usaha anggota.

#### 3. PINJAMAN USAHA PERTANIAN

Pinjaman untuk membantu usaha tani anggota

#### 4. PINJAMAN USAHA PETERNAKAN

Pinjaman untuk membantu usaha ternak anggota

#### 5. PINJAMAN KENDARAAN

Pembelian kendaraan roda dua dan roda empat

#### 6. PINJAMAN KEPEMILIKAN BARANG ELEKTRONIK

Pembelian alat-alat elektronik

#### 7. PINJAMAN UPACARA ADAT

Membantu anggota melaksanakan upacara adat, Rambu Tuka' dan Rambu Solo'

#### 8. PINJAMAN PENDIDIKAN

Membantu untuk membiayai pendidikan anggota dan anak anggota

#### 9. PINJAMAN TANAH, RUMAH & PEMBANGUNAN RUMAH

Memberi kemudahan bagi anggota untuk kepemilikan tanah dan rumah

#### 10. PINJAMAN PEMBANGUNAN RUMAH IBADAH

Membantu anggota untuk memiliki rumah ibadah.

### C. DAKESMA, DAPERMA DAN DASUBKES

**DAKESMA** adalah Dana Ketersamaan Marendeng yang diberikan kepada ahli waris anggota yang meninggal. **DAPERMA** adalah Dana Perlindungan Marendeng untuk melindungi simpanan dan pinjaman anggota. **DASUBKES** adalah Dana Subsidi Kesehatan yang diberikan kepada anggota yang sakit dan dirawat inap di Rumah Sakit sebesar Rp.650.000.

## KANTOR CABANG KSP MARENDENG

- Kantor Cabang Nonongan**  
Jl. S. Hasanuddin, No.6, Alang-Alang, Kel. Nonongan, Kec. Sopai Kab. Toraja Utara. HP. 085242562808
- Kantor Cabang Rantepao**  
Jl. Tedong Balian Kompleks Pasar Bolu, Kel. Tallunglipu Rantepao. HP. 085256038990
- Kantor Cabang Makale**  
Jl. Tongkonan Ada, Kel. Kamali, Kec. Makale, Kab. Tana Toraja Samping Kantor Dinas Pendidikan Makale, HP 081241399222
- Kantor Cabang Mangkutana**  
Jl. Trans Sulawesi, Ds. Balai Kembang, Kec. Mangkutana Kab. Luwu Timur. HP 082188726868
- Kantor Cabang Rantetayo**  
Jl. Bandara Pongtiku, Kel. Rantetayo, Kec. Rantetayo Kab. Tana Toraja. HP 082346397267
- Kantor Cabang Sangalla'**  
Jl. Kalolu, Lembang Salu Allo, Kec. Sangalla' Utara Kab. Tana Toraja. HP 085256854485
- Kantor Cabang Makassar**  
Kompleks Pasar Grosir Daya Niaga Modern Blok RB 12 & 15 Kel. Daya, Makassar. HP 082190768886
- Kantor Cabang Mengkendek**  
Jl. Poros Makale-Enrekang, Kel. Mebali Kec. Gandasil, Kab Tana Toraja. HP 085396606180
- Kantor Cabang Sanggalangi'**  
Jl. Poros Ke'te'-Buntao', Lembang Buntu La'bo' Kec. Sanggalangi, Kab. Toraja Utara. HP 082188950008
- Kantor Cabang Palopo**  
Jl. KH. Moh. Kasim, No. 21 Pattene, Kota Palopo HP 081247774977
- Kantor Cabang Rembon**  
Jl. Poros Makale – Uslusu (Samping SMP Katolik Rembon), Kel. Talion, Kab. Tana Toraja. HP.085256896233
- Kantor Cabang Morowali**  
Jl. Pendidikan, Desa Bahodopi, Kec. Bahodopi, Kab. Morowali, Prov. Sulawesi Tengah, HP.0853 4397 0006
- Kantor Pelayanan Rantepao**  
Jl. Kostan No. 34. Rantepao, Kab. Toraja Utara. HP. 0822 1155 6006
- Kantor Pelayanan Sabbang - Rambakulu**  
Jl. Poros Palopo-Masamba KM 45. Desa Torpedo Jaya, Kec. Sabbang Selatan, Kab. Luwu Utara. HP. 0811 422 2828

## TEMPAT PELAYANAN KSP MARENDENG

- |  |  |   |
|--|--|---|
| 1. <b>K.C. Nonongan</b><br>a. Dende'<br>b. Pasang<br>c. Mariri   | c. Lambarese<br>d. Wasuponda<br>e. Wawondula<br>f. Soroako                                       | e. Bokin<br>f. Buangin<br>g. Garuang  |
| 2. <b>K.C. Rantepao</b><br>a. Pangala'<br>b. Awan<br>c. Buntu Pepasan<br>d. Sa'dan<br>e. K.P. Rantepao | 6. <b>K.C. Sangalla'</b><br>a. Batualu   | 10. <b>K.C. Palopo</b><br>a. Padang Sappa<br>b. Teteuri<br>c. Salupao<br>d. Paccerrakkang<br>e. Baebunta<br>f. Tumale<br>g. K. P. Sabbang |
| 3. <b>K.C. Makale</b><br>a. Pa'buaran<br>b. Pa'tekke   | 7. <b>K.C. Makassar</b><br>a. Marintang<br>b. Buntu Datu<br>c. Perindingan<br>d. Landokadawang   | 11. <b>K.C. Rembon</b><br>a. Mappa'<br>b. Bittuang<br>c. To'Lamba'<br>d. Palesan  |
| 4. <b>K.C. Rantetayo</b><br>a. Rante Limbong<br>b. Limbong Sangpolo<br>c. Awan                         | 8. <b>K.C. Mengkendek</b><br>a. Marintang<br>b. Buntu Datu<br>c. Perindingan<br>d. Landokadawang | 12. <b>K.C. Morowali</b>  |
| 5. <b>K.C. Mangkutana</b><br>a. Rantemario<br>b. Manurung  | 9. <b>K.C. Sanggalangi'</b><br>a. Bamba Kalua'<br>b. Pa'tambenan<br>c. Saruran<br>d. Lumika'     |   |

## DOKUMENTASI KSP MARENDENG

### Penyerahan santunan dan dana sosial



## RAT XXXVI tahun Buku 2024

Laporan Pertanggungjawaban  
Pengurus dan Pengawas



## STAF MANAJEMEN



## SYARAT MENJADI ANGGOTA KSP MARENDENG

### ANGGOTA BIASA

- Umur Minimal 17 tahun dan maksimal 55 tahun.
- Sehat Rohani dan Jasmani, dan untuk yang diwakili dipertanggungjawabkan oleh yang mendaftarkan.
- Mengisi formulir permohonan menjadi anggota yang diketahui oleh pasangan (suami/istri) atau salah seorang anggota KSP Marendeng.
- Melampirkan :
  - Foto Copy KTP 1 Lembar (KTP Elektronik)
  - Foto Copy Kartu Keluarga 1 Lembar
  - Pas Foto 2x3 cm terbaru sebanyak 4 lembar
- Membayar administrasi dan kewajiban
- Wajib mengikuti pendidikan dasar.
- Miliki karakter baik (lewat wawancara staf atau oleh anggota lama sebagai penjamin karakter).
- Pendaftaran Anggota Baru yang berdomisili diluar wilayah kerja bisa diwakili dengan membuat surat kuasa yang ditandatangani diatas materai Rp 10.000,- dan dijamin/dipertanggungjawabkan oleh yang mendaftarkan, yang mendaftarkan harus melampirkan fotocopy KTP.
- Calon anggota yang berdomisili di luar wilayah kerja KSP Marendeng harus dijamin oleh anggota keluarga yang berdomisili di wilayah kerja KSP Marendeng.

### ANGGOTA LUAR BIASA

- Umur dibawah 17 (tujuh belas tahun).
- Sehat jamani dan rohani yang dipertanggungjawabkan oleh orang tua atau wali yang mendaftarkan.
- Pendaftaran dapat diwakili oleh orang tua/wali.
- Mengisi Formulir anggota baru dan Membayar Administrasi & Kewajiban seperti Anggota Biasa
- Syarat administrasi :
  - Fotocopy akte kelahiran
  - Fotocopy kartu keluarga dimana anak tersebut terdaftar.
  - Fotocopy KTP yang mendaftarkan.
- Boleh meminjam yang diwakili oleh orang tua/wali, dengan besar pinjaman maksimal sebesar modal.
- Tidak diikutkan dalam Rapat Kelompok, Rapat Anggota Tahunan & Rapat-Rapat lainnya yang dilaksanakan oleh KSP Marendeng karena belum memiliki Hak Suara
- Mendapatkan pelayanan seperti anggota biasa, kecuali dalam hal-hal tertentu yang diatur dalam kebijakan khusus Pengurus KSP Marendeng tentang Anggota Luar Biasa.
- Setelah berumur 17 tahun, keanggotaannya dialihkan menjadi anggota biasa atau penuh dengan melengkapi persyaratan untuk menjadi anggota biasa atau penuh.

### MEMBAYAR SIMPANAN AWAL DAN BIAYA

- Simpanan Pokok	Rp	500.000,-
- Simpanan Wajib/bulan	Rp	20.000,-
- Simpanan Marendeng	Rp	100.000,-
- Simpanan Bunga Harian	Rp	10.000,-
Jumlah	Rp	630.000,-
- Dana Pengembangan SDM	Rp	140.000,-
- Dana Pendidikan	Rp	50.000,-
- Dana Kebersamaan Marendeng/Tahun	Rp	80.000,-
- Partisipasi Jasa Administrasi	Rp	50.000,-
- Dana Subsidi Kesehatan/Tahun	Rp	50.000,-
Jumlah	Rp	370.000,-

**TOTAL Rp.1.000.000-**

Catatan:  
Simpanan Pokok, Wajib & Marendeng dapat dibayar dengan Pinjaman Kapital (Modal).Anggota yang sudah dikeluarkan tidak bisa lagi mendaftar kembali sebagai anggota KSP Marendeng. Pendaftaran anggota baru dapat dilakukan di semua kantor cabang secara offline.